



MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 18.11.2024
Nr. 96.537/18.11.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 18 noiembrie 2024, au fost prezenți **21** consilieri locali din totalul de 23 din care **11** consilieri prezenți în sală de ședință (dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dl. Faur Lazăr, Galea Cristian-Aurel, dl. Gaman Ioan, dl. Mariș Florin, Mayer Siegfried-Emeric, dna Naaji Antoanela-Luciana, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Waas Liliana-Viorica) și **10** consilieri locali (dl. Barb Petru-Nistor, dl. Chifa Ioan, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dna Horvath Julia, dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Ilioni Florin, dl. Stana Florin-Sebastian, dna Vornicu Dorina-Stela), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Toma Ovidiu.

Ședința a început la ora 12,00 și s-a încheiat la ora 12,22.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier NAAJI Antoanela-Luciana**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanski Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director tehnic, Direcția Tehnică, dl. Bogoșel Sorin, șef serviciu, Serviciul Investiții, Energetic, dna Pintilie Simona, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Bătrîn Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Ardelean Claudia, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Baciuc-Cristian-Vlad, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

- *reprezentanți ai instituțiilor publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dna Pârvulescu Oana, director general al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad";

- *presa*: dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro", dna Bognar Tunde-Maria – "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 14.11.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2570/14.11.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 14.11.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 14.11.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

1. Proiectul de hotărâre nr. 685/2024 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de IOVIROM S.R.L. prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 487/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificări interioare și exterioare, supraetajare cu încă 2 nivele și extindere clădire S+P+1E, rezultând o clădire cu S+P+3E, în vederea realizării de locuințe colective, apartamente cu 1,2 și 3 camere și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 358462 – Arad, beneficiar: S.C. Gab Residence S.R.L., elaborator: proiectant general S.C. Arhitectonic S.R.L. - inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 15.11.2024.

2. Proiectul de hotărâre nr. 684/2024 privind reorganizarea Centrului Social Cantina Municipală Arad, precum și modificarea organigramei și a statului de funcții ale Serviciului Public de Interes Local Direcția de Asistență Socială Arad – inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 15.11.2024.

3. Proiectul de hotărâre nr. 686 privind desemnarea a doi consilieri locali pentru a face parte din comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Arad – inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 18.11.2024.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 18.11.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	682	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 664/2024 aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2025-2026 - <i>inițiativa primarului.</i>	683	19 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Stana)
2.	Proiect de hotărâre nr. 665/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 44, în suprafață de 198 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	684	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 666/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 50, în suprafață de 223 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	685	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 667/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 56, în suprafață de 241	686	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		
5.	Proiect de hotărâre nr. 678/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 58, în suprafață de 332 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	687	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 675/2024 privind aprobarea noii durate si a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 1)”, în vederea finalizării activităților si asigurării funcționalității sale - <i>inițiativa primarului.</i>	688	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 682/2024 privind transmiterea în administrarea Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea - <i>inițiativa primarului.</i>	689	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 683/2024 pentru aprobarea Actului aditional nr. 6 la Contractul de închiriere nr. 70278/2020 încheiat între Municipiul Arad și Fundația Universitară “Vasile Goldiș” Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	690	12 voturi pentru 6 abțineri (dna Săbău, dl. Costea, dl. Curcanu, dl. Mayer, dl. Stana, dl. Chifa), 3 consilieri nu au participat la vot (dna Naaji, dl. Faur, dl. Korodi)
9.	Proiect de hotărâre nr. 539/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Demolare parțială, extinderea și modernizarea unității spitalicești”, Municipiul Arad, Intravilan, Strada Andrenyi Karoly, Nr. 2-4, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354486 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Județul Arad prin Consiliul Județean Arad, Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	691	20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Korodi)
10.	Proiect de hotărâre nr. 669/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.141/2023, cu	692	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – zona CET (Soseaua de centura FN)", cu modificările și completările ulterioare- <i>inițiativa primarului.</i>		Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 670/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 142/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Strada Tarafului"- <i>inițiativa primarului.</i>	693	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 671/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 143/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Zona Industrială Sud"- <i>inițiativa primarului.</i>	694	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 672/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 144/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Str. 6 Vânători" - <i>inițiativa primarului.</i>	695	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 673/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 495/2022 de aprobare a proiectului „Centre de colectare prin aport voluntar în municipiul Arad”, a cheltuielilor aferente acestuia și a Notei de fundamentare privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției, în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3. Managementul Deșeurilor, Subinvestiția I1.a: Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar- <i>inițiativa primarului.</i>	696	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
15.	Proiect de hotărâre nr. 668/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad" - <i>inițiativa primarului.</i>	697	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 676/2024 de modificare Hotărârii nr. 218/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare rețea magistrală de transport agent termic în municipiul Arad"- <i>inițiativa primarului.</i>	698	20 voturi pentru 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
17.	Proiect de hotărâre nr. 679/2024 cu privire la aprobarea Planului de acțiuni cu măsurile de eficientizare a sistemului centralizat SACET ARAD- <i>inițiativa primarului.</i>	699	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
18.	Proiect de hotărâre nr. 680/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 637/2019 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "DALI - Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia" – PUNCT TERMIC P.T. 6V", cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	700	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
19.	Proiect de hotărâre nr. 677/2024 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și strada Ștefan Cel Mare” - Cod SMIS 127811, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale- <i>inițiativa primarului.</i>	701	19 voturi pentru, 2 consilier nu a participat la vot (dna Aur, dl. Chifa)
20.	Proiect de hotărâre nr. 681/2024 privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, cu privire la prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat - <i>inițiativa primarului.</i>	702	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
21.	Proiect de hotărâre nr. 674/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 11 noiembrie 2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	703	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 685/2024 <i>cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de IOVIROM S.R.L. prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 487/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificări interioare și exterioare, supraetajare cu încă 2 nivele și extindere clădire S+P+1E, rezultând o clădire cu S+P+3E, în vederea realizării de locuințe colective, apartamente cu 1,2 și 3 camere și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 358462 – Arad, beneficiar: S.C. Gab Residence S.R.L., elaborator: proiectant general S.C. Arhitectonic S.R.L. - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i></i>	704	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 684/2024 privind reorganizarea Centrului Social Cantina Municipală Arad, precum și modificarea organigramei și a statului de funcții ale Serviciului Public de Interes Local Direcția de Asistență Socială Arad - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	705	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 686 privind desemnarea a doi consilieri locali pentru a face parte din comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	706	VOT SECRET Majoritatea celor prezenți (11 buletine de vot distribuire – 11 consilieri prezenți fizic, 10 consilieri on-line)
25.	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

